

PŘÍPADOVÁ STUDIE SLUŽBY

"PRAVIDELNÉ PROHLÍDKY A ÚDRŽBA STŘECH A FASÁD"

ZÁKAZNÍK

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ ČR

Altitudo
výškové práce s tradicí



PROFIL ZÁKAZNÍKA

Budova Ministerstva zdravotnictví ČR na Palackého Náměstí č.4. v Praze je památkově chráněným objektem. Půdorysná rozloha střech je přes 4000 metrů čtverečních Z toho dvě třetiny rozlohy jsou střechy sedlové s historickou prejzovou krytinou a přibližně třetina je plochá střecha s měděnou falcovanou krytinou. Součástí střech je také světlík kryjící zimní zahradu. Hlavní budova obsahuje ochozy s travertinovými římsami a ozdobnými špicemi. Celý objekt obsahuje přes 800 bm nadřímsových okapových žlabů.



MINISTERSTVO
ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

VÝCHOZÍ SITUACE A CÍLE PROJEKTU

Hlavním požadavkem zákazníka je pomocí pravidelných kontrol a údržby předcházet problémům se zatékáním, dále prodloužení životnosti střech a pláště budovy. V případě nutnosti je třeba okamžitě řešit havarijní stavy například při sněhových kalamitách apod.

Střechy s historickou prejzovou krytinou pokládanou na maltu vyžadují častou kontrolu a údržbu. Na objektu je nutno provádět dvakrát ročně čištění okapových žlabů. V případě trvajících sněhové pokrývky se na volských okách střech tvoří nebezpečné rampouchy, které při oblevě a pádu ohrožují bezpečnost osob a majetek v okolí budov. V případě těchto a jiných havarijních stavů je třeba okamžitě reagovat.

Významným aspektem údržby je také instalace a údržba ochrany proti ptactvu.

KONTAKT PRO OVĚŘENÍ REFERENCE:

Hospodářská správa Ministerstva Zdravotnictví ČR,
tel: 224972411

<http://altitudo.cz>
info@altitudo.cz
774 866 122

Altitudo
výškové práce s tradicí

PŘÍPADOVÁ STUDIE SLUŽBY

"PRAVIDELNÉ PROHLÍDKY A ÚDRŽBA STŘECH A FASÁD"

ZÁKAZNÍK

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ ČR



PŘÍNOSY SLUŽBY PRO ZÁKAZNÍKA

1. Zákazník se může spolehnout na okamžité řešení jakýchkoliv problémů a havarijních stavů na střechách a na pláštích budov.
2. Zodpovědnost je přenesena na nás.
3. Zákazník šetří čas – nemusí provádět výběrová řízení na každou drobnou zakázku, je nastaven ustálený, jasný a rychlý způsob komunikace.
4. Dlouhodobá spolupráce je zárukou neměnné vysoké kvality dodaných služeb.
5. Realizujeme široké portfolio služeb, a proto dokážeme nalézt řešení téměř každého problému ve výškách.
6. Jednáme rychle, takže jsou minimalizovány případné následné škody při havarijních stavech.

NAVRŽENÉ A REALIZOVANÉ ŘEŠENÍ

Byla navázána dlouhodobá spolupráce se zákazníkem. Část služeb je kryta paušálem za pravidelnou kontrolu krytiny, čištění okapových žlabů a v případě nutnosti i okamžitého nástupu k odstranění nebezpečného havarijního stavu. Další zakázky údržby jsou potom realizovány na základě dílčích objednávek. V rámci těchto objednávek byly řešeny následující problémy:

1. Pravidelné drobné opravy prejzové krytiny
2. Větší oprava krytiny nad fasádou s jižní expozicí
3. Instalace ochrany proti ptactvu – trnů a lankového systému
4. Ve spolupráci s restaurátorskou firmou byly provedeny práce na travertinových ozdobných prvcích
5. Byly instalovány topné kabely do okapových žlabů.